

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: C.I.S.S. - Consorzio Intercomunale Servizi Sociali

Indirizzo postale: via Roma 1/c

Città: Chivasso Codice postale: 10034

Paese: Italia

Punti di contatto: Direzione Telefono: 0119166511

All'attenzione di: Dr.ssa Adriana Grandi

Posta elettronica: direttore@ciss-chivasso.it Fax: 0119102452

Indirizzo(i) internet (se del caso)

Amministrazione aggiudicatrice (*URL*): www.ciss-chivasso.it

Profilo di committente (*URL*): www.ciss-chivasso.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- ☒ I punti di contatto sopra indicati
- ☐ Altro: completare l'allegato A.I

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

- ☒ I punti di contatto sopra indicati
- ☐ Altro: completare l'allegato A.II

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- ☒ I punti di contatto sopra indicati
- ☐ Altro: completare l'allegato A.III

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

- | | |
|--|---|
| ☐ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale | ☐ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche |
| ☐ Agenzia/ufficio nazionale o federale | ☐ Difesa |
| ☐ Autorità regionale o locale | ☐ Ordine pubblico e sicurezza |
| ☐ Agenzia/ufficio regionale o locale | ☐ Ambiente |
| ☒ Organismo di diritto pubblico | ☐ Affari economici e finanziari |
| ☐ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale | ☐ Salute |
| ☐ Altro | ☐ Abitazioni e assetto territoriale |
| | ☐ Protezione sociale |
| | ☐ Ricreazione, cultura e religione |
| | ☐ Istruzione |
| | ☒ Altro |

(specificare):

(specificare): Servizi Sociali

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici

- | | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| ☐ sì | ☒ no |
|--------------------------|-------------------------------------|

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00 (OTTOCENTOCINQUANTAMILA/00)

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

(a) Lavori ☐

- ☐ Esecuzione
- ☐ Progettazione ed esecuzione
- ☐ Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici

(b) Forniture ☐

- ☐ Acquisto
- ☐ Leasing
- ☐ Noleggio
- ☐ Acquisto a riscatto
- ☐ Misto

(c) Servizi ☒

Categoria di servizi: N.06
(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)

Sito o luogo principale dei lavori:

Luogo principale di consegna:

Luogo principale di esecuzione:

CHIVASSO (TO)

Codice NUTS ITC11

II.1.3) L'avviso riguarda

- ☒ un appalto pubblico
- ☐ l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)
- ☐ l'istituzione di un accordo quadro

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

Accordo quadro con diversi operatori ☐

Accordo quadro con un unico operatore ☐

Numero , o, se del caso, numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto

Durata dell'accordo quadro:

periodo in anni:

o mesi:

Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre):

Valore stimato, IVA esclusa:

Moneta:

oppure valore tra e

Moneta:

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare(se nota) :

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Erogazione di un mutuo ventennale a tasso fisso, pari ad Euro 850.000,00 per il finanziamento parziale degli oneri accessori e delle spese di progettazione, direzione lavori, collaudo tecnico amministrativo ed esecuzione dei lavori di realizzazione di un fabbricato da adibire a nuova sede del Centro diurno per disabili (20 posti), ad uffici del CISS con struttura per un futuro Centro diurno per disabili (10 posti) previsto nel programma triennale delle opere pubbliche, annualità 2009-2011, rientrante nelle spese di investimento ai sensi dell'art.3, comma 18 e 19, L. 350/2003.

L'importo del mutuo sarà rimborsato a partire dal 1° gennaio 2010 con 40 rate semestrali e posticipate con scadenza il 30 giugno e il 31 dicembre di ciascun anno. (CIG 0317639BFB)

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00
II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Vocabolario principale

Vocabolario supplementare(se del caso)

Oggetto principale

66113000

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

☐ sì ☒ no

II.1.8) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

☐ sì ☒ no

In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):

☐ un solo lotto ☐ uno o più lotti ☐ tutti i lotti

II.1.9) Ammissibilità di varianti

☐ sì ☒ no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

Il valore del mutuo erogato sarà di 850.000,00 Euro.

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):

Moneta: EUR

oppure valore tra e

Moneta:

II.2.2) Opzioni (se del caso)

☐ sì ☒ no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: oppure giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero di rinnovi possibile (se del caso): oppure valore tra e

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi: oppure giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: 240 oppure giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure dal (gg/mm/aaaa)

al (gg/mm/aaaa)

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

Per la partecipazione alla gara di consorzi di imprese o di imprese temporaneamente raggruppate, dovranno, comunque, essere rispettate le disposizioni degli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 (Codice degli Appalti)

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)

☐ sì

☒ no

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Sono ammessi alla presentazione delle offerte tutti i soggetti di cui all'art. 34 del Codice degli Appalti in possesso dei seguenti requisiti:

a) risultino iscritti alla C.C.I.A.A. o registro professionale o commerciale istituito presso il Paese membro, con indicazione del codice attività, numero di posizione INAIL e INPS (o equivalente), con indicazione delle generalità dei legali rappresentanti;

b) non si trovino in alcuna delle cause di esclusione dalle gare d'appalto previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;

c) non si trovino nelle condizioni ostative di cui alla L. n. 575/1965 e non siano soggetti ad alcun divieto, sospensione e decadenza di cui alla vigente normativa antimafia;

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Aver fatto registrare un bilancio d'esercizio positivo nel triennio.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):

Dichiarazione di aver prestato servizio di mutuo o finanziamento nell'ultimo triennio a favore di soggetti pubblici o privati, allegando elenco con l'indicazione di oggetto, data, importo e destinatario.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Autorizzazione all'attività bancaria di cui all'articolo 14 del D.Lgs 385/1993 "Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia", ovvero analoga autorizzazione di altro Stato membro, con l'indicazione del numero

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):

**PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER
L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00**

di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 13 del D.Lgs
stesso, ovvero di analogo Albo istituito presso gli altri
Stati membri.

**PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER
L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00**

III.2.4) Appalti riservati (se del caso)

☐ sì ☒ no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti ☐

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti ☐

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

☒ sì ☐ no

In caso affermativo,citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385 (GU n. 230 Suppl.Ord. del 30/09/1993)

"Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia"

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

☐ sì ☒ no

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

☒ Aperta

☐ Ristretta

☐ Ristretta accelerata

☐ Negoziata

Giustificazione della procedura accelerata:

Sono già stati scelti candidati?

☐ sì

☐ no

In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3) Altre informazioni

☐ Negoziata accelerata

Giustificazione della procedura accelerata:

☐ Dialogo competitivo

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta

(procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)

Numero previsto di operatori

oppure numero minimo previsto e se del caso, numero massimo

Criteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati:

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo *(procedura negoziata, dialogo competitivo)*

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

☐ sì

☐ no

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione *(contrassegnare le caselle pertinenti)*

Prezzo più basso ☒

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai ☐

- ☐ criteri indicati di seguito *(i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)*
- ☐ criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

☐ sì ☒ no

In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica *(se del caso)*

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice *(se del caso)*

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

☐ sì ☒ no

In caso affermativo,

☐ Avviso di preinformazione ☐ Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GU: **IS** - del *(gg/mm/aaaa)*

Altre pubblicazioni precedenti *(se del caso)* ☐

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare *(ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione)* oppure il documento descrittivo *(nel caso di dialogo competitivo)*

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: *(gg/mm/aaaa)* Ora:

Documenti a pagamento

☐ sì ☒ no

In caso affermativo, prezzo *(indicare solo in cifre)*: Moneta:

Condizioni e modalità di pagamento:

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 30/06/2009 (gg/mm/aaaa)

Ora: 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota)
(nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data: (gg/mm/aaaa)

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Altro:

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedura aperta)

Fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi:

oppure giorni: 120 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: (gg/mm/aaaa) Ora:

Luogo (se del caso):

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

☒ sì ☐ no

Legale rappresentante (o persona da esso delegata).

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO *(se del caso)*

☐ sì ☒ no

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

☐ sì ☒ no

In caso affermativo, indicare il progetto e/o programma:

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI *(se del caso)*

L'offerta relativa al mutuo a tasso fisso dovrà pervenire sotto forma di spread sull'ultimo IRS a 12 anni rilevato il secondo giorno lavorativo antecedente alla data di scadenza della presentazione delle offerte.

Si precisa che lo spread offerto dovrà, pena esclusione dalla gara, essere espresso in cifra ed in lettere in termini di punti percentuali annui, con un numero di cifre decimali non superiore a tre.

Si rinvia al Disciplinare di Gara sul sito web del CISS Chivasso (www.ciss-chivasso.it)

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. Piemonte - Sede di Torino

Indirizzo postale: Corso Stati Uniti, 45

Città: TORINO

Codice postale: 10100

Paese: Italia

Posta elettronica:

Telefono: 0115576411

Fax: 0115576438

Indirizzo Internet (URL):

Organismo responsabile delle procedure di mediazione *(se del caso)*

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

**PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER
L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00**

Fax:

Indirizzo Internet
(URL):

VI.4.2) Presentazione del ricorso *(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)*

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

Avverso al presente bando può essere presentato ricorso nei modi e nei termini fissati dalla L. 1034/71 e s.m.i. presso il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, c.so Stati Uniti, 45 - TORINO. Tel. 0115576458 Fax 0115576438

**PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER
L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00**

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso

Denominazione ufficiale: Direzione o Ufficio Segreteria

Indirizzo postale: via Roma 1/c

Città: Chivasso

Codice postale: 10034

Paese: Italia

Posta elettronica: direttore@ciss-chivasso.it

Telefono: 0119166511

Fax: 0119102452

Indirizzo Internet (URL): www.ciss-chivasso.it

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:

La data d'invio sarà automaticamente aggiornata quando l'avviso verrà inviato per la pubblicazione

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 850.000,00

ALLEGATO A

ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

I) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (INCLUSI I DOCUMENTI PER IL DIALOGO COMPETITIVO E PER IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE)

Denominazione
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

