

C.I.S.S.

Consorzio intercomunale dei servizi sociali
Chivasso

DETERMINAZIONE	N. 281	DATA 6.11.2013
-----------------------	---------------	-----------------------

**OGGETTO:IMPIANTO ELEVATORE NUOVA OPERA: MESSA A NORMA E
MANUTENZIONE - AFFIDAMENTO A MA.RI.TO. II S.R.L.. IMPEGNO DI
SPESA.**

**IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott.ssa Bruna MARINO**

IMPEGNO SPESA

Art. 151, comma 4 D..Lgs. 267/2000

Visto per regolarità contabile e per attestazione della copertura finanziaria per la quale è stato assunto

L'impegno n. *rett. imp. 472/8 anno 2009 - imp. 472/48*
anno 2009

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Dott.ssa Celestina CENA**

**Copia conforme all'originale
ad uso amministrativo**

21 MAR. 2014

Li

**Il Segretario Consortile
Dott. Giovanni LOMBARDI**

.....

Certificato di pubblicazione

La presente determinazione in copia conforme viene pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio per 15 gg. consecutivi.

21 MAR. 2014

Dal

21 MAR. 2014

Li

**Il Segretario Consortile
f.to Dott. Giovanni LOMBARDI**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- Con contratto n. 159 del 04/02/2010 sono stati affidati alla ditta IDRO.erre S.p.A. con sede in Torino, Schiapparelli n.16 i lavori relativi alla realizzazione di un nuovo edificio da destinare a centro diurno socio terapeutico educativo per disabili con nucleo da 20 posti ed edifici C.I.S.S. per un importo netto di € 1.286.991,59 al netto del ribasso offerto in sede di gara, di cui € 64.074,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- A seguito dell'approvazione della perizia di variante suppletiva avvenuta con determinazione n. 57 del 18/03/2010 è stata autorizzata l'esecuzione di lavori fino alla concorrenza di complessivi € 1.463.566,52 al netto del ribasso offerto in sede di gara;
- Con contratto n. 170 del 24/03/2011 sono stati altresì affidati alla stessa ditta i lavori complementari per un importo netto di € 117.537,90;
- con determinazione n. 161 del 06/07/2012, rilevato che si sono concretizzati i presupposti normativi di cui all'art.136, c.4 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. si è proceduto alla risoluzione del contratto con la ditta IDRO.erre, aggiudicataria dei lavori succitati;

Preso atto che:

- in data 21/06/2012 è stato sottoscritto tra le parti interessate lo stato di consistenza relativo alle opere realizzate nell'ambito del sopracitato appalto, nonché il verbale di consegna del cantiere da cui si evince che i lavori eseguiti dalla ditta IDRO.erre fino alla concorrenza di €. 1.199.788,41 oltre I.V.A.;
- a partire dal mese di novembre 2012 sono state progressivamente affidate e portate in buona parte a termine tutte le lavorazioni connesse al completamento delle componenti impiantistiche di natura termo idraulica ed elettrica unitamente alle opere di carattere prettamente edile;
- occorre eseguire interventi di completamento e di adeguamento alla normativa vigente dell'impianto elevatore la cui realizzazione venne affidata, a suo tempo, dalla Ditta Idro.erre, esecutrice della nuova opera, alla Ditta MA.RI.TO. Il s.r.l. di Chivasso.

Ritenuto opportuno, per quanto sopra esposto, di affidare alla suddetta MA.RI.TO. Il s.r.l. gli interventi di completamento e adeguamento;

Visti i preventivi con protocollo n. 9473/13 del 31.10.2013, agli atti di questo Consorzio per un importo di € 2.835,00 oltre IVA al 22% per complessivi € 3.458,70;

Richiamati:

- L'art. 125 del Dlgs 163\06 - 2° capoverso che individua, nell'ambito dei lavori in economia la soglia massima di Euro 40.000,00, quale limite per l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento,
- L'art. 107 del D. Lgs 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Vista inoltre l'offerta, stesso protocollo, di manutenzione del suddetto impianto, agli atti di questo Consorzio, che prevede un canone mensile di € 52,00 oltre IVA;

Visto il vigente regolamento consortile sui lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione A.C. n. 26 del 29/10/2010, esecutiva;

determinazione n. 49 del 30/07/2009 con cui è stato approvato il progetto esecutivo, risultando finanziabile con l'utilizzo delle somme a disposizione ed in particolare nell'ambito dell'importo relativo agli interventi in economia, individuando così il nuovo quadro economico di spesa:

A. AMMONTARE DEI LAVORI COSI' COME DA STATO DI CONSISTENZA

A.1 Importo netto dei lavori	€ 1.147.788,41	
A.2 Oneri per la sicurezza intrinseca	€ 40.000,00	
A.3 Oneri della sicurezza estrinseca	€ 12.000,00	
Totale importo lavori eseguiti	€ 1.199.788,41	€ 1.199.788,41

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Spese tecniche	€ 126.470,18	
B.2 IVA. su lavori	€ 119.978,84	
B.3 Inarcassa su spese tecniche	€ 2.529,40	
B.4 Iva su spese tecniche	€ 25.799,92	
B.5 Integrazione spese tecniche	€ 7.015,11	
B.6 Acquisto arredi	€ 77.323,14	
B.7 IVA su arredi	€ 15.464,63	
B.8 Competenze per allacci sottoservizi	€ 8.000,00	
B.9 Fondo di cui all'art.92 d.lgs. 163/06	€ 9.934,48	
B.10 Lavori complementari:		
- Lavori eseguiti ditta IDRO.erre	€ 71.464,61	
- Affidamento ditta Marchisone & Caucchioli srl	€ 25.095,28	
- IVA su lavori eseguiti o affidati	€ 20.277,58	
- Economia su contratto	€ 24.208,01	
B.12 Interventi in economia compresa IVA	€ 403.651,18	
B.13 Interventi per ascensore	€ 3.458,70	
B.14 Interventi idrosanitari	€ 7.866,66	
B.15 Intervento di tinteggiatura	€ 32.251,43	
B.16 Spese tecniche per accatastamento	€ 3.216,80	
B.17 Spese tecniche per collaudo	€ 4.289,54	
B.18 Spese tecniche per redazione DIA/SCIA e certificazione energetica	€ 4.781,92	
B.19 Incarico per SCIA VV.F.compreso IVA	€ 2.894,32	
B.20 Importo lavori da riconoscere a ditta IDRO.erre su parere del collaudatore (al netto del ribasso)	€ 25.267,32	
B.21 Importo lavori incluso IVA per interventi a completamento a seguito di risoluzione del contratto:	€ 278.972,54	
Totale somme a disposizione	€ 1.300.211,59	
Totale complessivo	€ 2.500.000,00	

5) Di provvedere a dare attuazione agli adempimenti di cui all'art. 3 della legge 136/2010, come modificato dal D.L. n. 187/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

6) Di indicare sugli atti e documenti, per i quali la legge lo prevede, il codice CIG n. 5417001AA1;

Visto l'art. 3 della legge 136/2010, come modificato dal DL n. 187/2010, che definisce gli adempimenti da porre in essere ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

Vista l'attribuzione di CIG da parte dell'Avcp su richiesta del Consorzio e nello specifico il codice di gara attribuito n. 5417001AA1;

Vista la deliberazione A.C. n. 14 del 12.07.2013, esecutiva, con la quale si approvava il Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2013, la Relazione Previsionale e Programmatica e il Bilancio Pluriennale 2013/2015 e successive variazioni;

Vista la deliberazione C.d.A. n. 20 del 12.07.2013, esecutiva, con la quale nelle more dell'approvazione del PEG 2013/2015, si è stabilito di prorogare la gestione del PEG 2012, nei limiti degli stanziamenti derivanti dal bilancio di previsione esercizio finanziario 2013;

Visto lo Statuto del Consorzio

Visto il D.Lgs. n. 267/2000

DETERMINA

- 1) Di affidare per le motivazioni in premessa citate, gli interventi di completamento e di adeguamento alla normativa vigente dell'impianto elevatore della nuova sede del Consorzio alla ditta MA.RI.TO Il s.r.l. con sede in Stradale Torino 21/D – 10034 Chivasso (TO) – P. IVA e Cod. Fiscale 09630580018;
- 2) Di impegnare a favore della ditta MA.RI.TO Il s.r.l. con sede in Stradale Torino 21/D – 10034 Chivasso (TO) – P. IVA e Cod. Fiscale 09630580018:
 - per la messa a norma dell'impianto elevatore la somma di € 3.458,70 al capitolo PEG 4470 denominato "Realizzazione nuovo edificio centro diurno 20 posti e nuova sede uffici" – intervento 2.10.02.01, programma 98 – Nuove opere, progetto 9801 - Nuova sede Consorzio e centro diurno disabili – al bilancio di previsione e.f. 2013, gestione residui 2009;
 - per la manutenzione dell'impianto elevatore, Capitolo PEG 2500 denominato "manutenzione ordinaria impianti e attrezzature" - intervento 1.01.02.03 – programma 99 – Ente; progetto 9903 "Spese generali per edifici e attrezzature" le seguenti somme come segue:
 - € 126,88 al bilancio e.f. 2013
 - € 761,28 al bilancio pluriennale esercizio finanziario 2014,
 - € 761,28 al bilancio pluriennale esercizio finanziario 2015;
- 3) Di provvedere, per le manutenzioni, all'impegno della somma di € 761,28 per gli anni 2016 e 2017 e di € 634,40 per l'anno 2018 al momento dell'approvazione dei rispettivi bilanci;
- 4) Per la messa a norma dell'impianto, di dare atto che per l'esecuzione del predetto incarico non occorre dare corso ad un ulteriore stanziamento, in quanto l'onere finanziario trova copertura nell'ambito della somma originariamente stanziata con