C.I.S.S.

Consorzio intercomunale dei servizi sociali
Chivasso

DETERMINAZIONE	N. 257	DATA 11.12.2014
-----------------------	---------------	------------------------

**OGGETTO: CENTRO DI RICOVERO NOTTURNO. NOMINA ARCHITETTO BODRINO
QUALE COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE
LAVORI – APPROVAZIONE DISCIPLINARE DI INCARICO - IMPEGNO DI
SPESA.**

**IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott.ssa Bruna MARINO**

IMPEGNO SPESA

Art. 151, comma 4 D..Lgs. 267/2000

Visto per regolarità contabile e per attestazione della copertura finanziaria per
la quale è stato assunto

L'impegno n. **RETTIFICA IMP. N. 472/53 ANNO 2009**
N. 472/54 ANNO 2009

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Dott.ssa Celestina CENA**

**Copia conforme all'originale
ad uso amministrativo**

Li **29 DIC. 2014**

**Il Segretario Consortile
Dott. Giovanni LOMBARDI**

Certificato di pubblicazione

La presente determinazione in copia
conforme viene pubblicata all'Albo
Pretorio del Consorzio per 15 gg.
consecutivi.

Dal **29 DIC. 2014**

Li **29 DIC. 2014**

**Il Segretario Consortile
f.to Dott. Giovanni LOMBARDI**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- Con deliberazioni dell'Assemblea Consortile n. 9 del 26.06.2014 e n. 13 del 17.07.2014, esecutive, si approvavano rispettivamente la Convenzione tra il Comune di Chivasso e il C.I.S.S. per la realizzazione, gestione e manutenzione di un centro di ricovero notturno per senza fissa dimora e una modifica all'art. 2 della suddetta Convenzione.
- In data 07.08.2014 la Convenzione è stata firmata dal Legale Rappresentante del Consorzio, Dott.sa Bruna Marino, e dal Segretario Generale del Comune di Chivasso, Dott. Giovanni Lombardi.
- Con deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 26 del 07.08.2014, esecutiva, si è approvato il progetto esecutivo per **Manutenzione straordinaria locali piano terra per Realizzazione di un Centro di ricovero notturno per senza fissa dimora** e, con esso, gli allegati:
 - a. Relazione tecnica e quadro economico,
 - b. Elenco prezzi,
 - c. Computo metrico estimativo,
 - d. Capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa.
 - e. Capitolato speciale d'appalto – parte prestazionale.
 - f. Tavola 1: stato di fatto – pianta piano terra.
 - g. Tavola 2: progetto – pianta piano terra.
 - h. Tavola 3: sovrapposizioni – pianta piano terra.
 - i. Tavola 4: sezioni e prospetti
- Con deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 30 del 02.09.2014, esecutiva, si è nominato, in adempimento a quanto previsto dalla Convenzione all'art. 2 – Oneri a carico del Comune di Chivasso, a seguito di comunicazione pervenuta dal Comune di Chivasso, quale "Direttore dei lavori" per la realizzazione del centro l'Architetto Adriano Bosio.
- Con determinazione del Direttore Generale n. 202 del 23.10.2014 si è proceduto ad approvare il bando di gara e i relativi allegati per l'affidamento dei lavori.
- Con determinazione del Direttore Generale n. 237 del 20.11.2014 si è approvato il verbale di gara e affidato i lavori alla ditta Co.Ed di Chivasso e, a seguito del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta aggiudicataria, il quadro economico risulta essere:

• Lavori a base di gara	€ 92.975,22
• di cui oneri per la sicurezza	€ 2.500,00
• IVA sui lavori al 10%	€ 9.297,52
• Spese tecniche	€ 4.000,00
• IVA su spese tecniche	€ 880,00
• Economie da ribasso d'asta	€ 27.527,26
• TOTALE	€ 134.680,00

Preso atto che la redazione degli elaborati progettuali esecutivi così come individuati dal D.P.R. 207/2010 nonché la Direzione lavori relativa ai succitati lavori è stata affidata Arch. Adriano Bosio del Comune di Chivasso ed occorre ora procedere alla redazione della documentazione tecnica inerente la sicurezza cantiere da redigersi a cura del Coordinatore per la progettazione e l'esecuzione dei lavori di cui all'art. 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81.

Dato atto che il C.I.S.S. non ha tra i suoi dipendenti la figura professionale abilitata ad effettuare il Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale e di realizzazione.

Accertato pertanto che per queste prestazioni professionali, ai sensi dell'art. 90, comma 6 del D.lgs. n.163/06 e s.m.i. è possibile fare ricorso a professionalità esterne.

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento diretto dell'incarico, individuandolo previa indagine di mercato.

Dato atto che è stata diramata in data 03/12/2014 specifica lettera di richiesta offerta ai seguenti professionisti qualificati a ricoprire l'incarico in oggetto stante la comprovata esperienza professionale per la formulazione della propria migliore offerta:

Arch. Bodrino Donatella,
Arch. Mortarino Roberto,
Geom. Albertone Marco,
Ing. Succo Daniele,
Ing. Tini Manuele.

Dato atto che la migliore offerta è risultata quella dell'Arch. Bodrino Donatella, con studio in Chivasso, via Caduti per la Libertà n. 27/A , nostro protocollo n. 10736/14 del 09.12.2014, agli atti di questo Consorzio, avendo offerto il miglior prezzo, con un importo al netto degli oneri previdenziali e fiscali pari ad €.1.200,00.

Verificato che a seguito dell'offerta, ora il nuovo quadro economico risulta essere così modificato:

• Lavori a base di gara	€ 92.975,22
• di cui oneri per la sicurezza	€ 2.500,00
• IVA sui lavori al 10%	€ 9.297,52
• Spese tecniche	€ 1.248,00
• IVA su spese tecniche	€ 274,56
• Economie da ribasso d'asta	€ 30.884,47
• TOTALE	€ 134.680,00

Visto l'art.3 della legge 136/2010, come modificato dal D.L. n. 187/2010, che definisce gli adempimenti da porre in essere ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto, in particolare il comma 5 del citato art.3, il quale stabilisce che "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante (...), il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della Legge 3/2003, il codice unico di progetto (CUP)".

Vista l'attribuzione di CIG da parte dell'ANAC su richiesta del Consorzio e nello specifico il codice di gara attribuito n. ZA61233F63.

Vista l'allegata bozza di disciplinare d'incarico predisposta in merito alla definizione e regolamentazione delle clausole di carattere economico giuridico inerenti le prestazioni professionali oggetto di affidamento.

Ritenuto, per le motivazioni in premessa formulate di dover provvedere di conseguenza.

Vista la deliberazione A.C. n. 3 del 27.02.2014, esecutiva, con la quale si approvava il Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2014, la Relazione Previsionale e Programmatica e il Bilancio Pluriennale 2014/2016 e successive variazioni.

Vista la deliberazione C.d.A. n. 34 del 16.10.2014, esecutiva, con la quale si approvava il PEG – piano della performance 2014/2016, e la successiva determinazione del Direttore Generale n. 199 del 16.10.2014 con la quale lo si sottoassegnava ai centri di responsabilità di secondo livello bilancio di previsione esercizio finanziario 2014 e successive variazioni,

vista la legge n. 267/00.

Visto il Codice dei contratti pubblici - D.lgs. n.163 del 12/04/2006 e s.m.i.

Visto lo Statuto del Consorzio.

DETERMINA

1. Di dare atto che il presente affidamento professionale ha ad oggetto la redazione della documentazione tecnica inerente la sicurezza del cantiere da redigersi a cura del Coordinatore per la progettazione e l'esecuzione dei lavori di cui all'art. 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81., attività di coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione riguardo l'intervento di realizzazione di un centro di ricovero notturno per senza fissa dimora sito in Chivasso in via Nino Costa e che tale prestazione rientra tra i servizi di cui all'art.20, comma II^a elencati nell'allegato IIA del D.lgs.163/06.
2. Di affidare all'architetto Bodrino Donatella, con studio in Chivasso, via Caduti per la Libertà n. 27/A lo svolgimento della prestazione di servizio inerente il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativa all'intervento succitato per un importo di € 1.200,00, oltre a C.N.P.A.I.A. e I.V.A. per un importo complessivo di € 1.522,56.
3. Di approvare la bozza di disciplinare relativa ai rapporti economici e giuridici inerente le prestazioni professionali relative all'incarico di cui sopra.
4. Di impegnare la spesa di € 1.522,56 derivante dall'incarico sopradescritto al Capitolo 4470 denominato "Realizzazione nuovo edificio centro diurno 20 posti e nuova sede uffici" – intervento 2.10.02.01, programma 98 – Nuove opere, progetto 9801 - Nuova sede Consorzio e centro diurno disabili – al bilancio di previsione e.f. 2014, gestione residui 2009.
5. Di dare atto che il quadro economico generale risulta pertanto come segue:

A. AMMONTARE DEI LAVORI COSI' COME DA STATO DI CONSISTENZA

A.1 Importo netto dei lavori	€ 1.147.788,41	
A.2 Oneri per la sicurezza intrinseca	€ 40.000,00	
A.3 Oneri della sicurezza estrinseca	€ 12.000,00	
Totale importo lavori eseguiti	€ 1.199.788,41	€ 1.199.788,41

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Spese tecniche	€	126.470,18
B.2 IVA. su lavori	€	119.978,84
B.3 Inarcassa su spese tecniche	€	2.529,40
B.4 Iva su spese tecniche	€	25.799,92
B.5 Integrazione spese tecniche	€	7.015,11
B.6 Acquisto arredi	€	77.323,14
B.7 IVA su arredi	€	15.464,63
B.8 Competenze per allacci sottoservizi	€	8.000,00
B.9 Fondo di cui all'art.92 d.lgs. 163/06	€	9.934,48
B.10 Lavori complementari:		
- Lavori eseguiti ditta IDRO.erre	€	71.464,61
- Affidamento ditta Marchisone & Caucchioli srl	€	25.095,28
- IVA su lavori eseguiti o affidati	€	20.277,58
- Economia su contratto	€	24.208,01
B.11 Interventi in economia compresa IVA	€	268.397,63
B.12 Interventi per ascensore	€	3.458,70
B.13 Integrazione IVA	€	573,55
B.14 Interventi idrosanitari	€	7.866,66
B.15 Intervento di tinteggiatura	€	32.251,43
B.16 Spese tecniche per accatastamento	€	3.216,80
B.17 Spese tecniche per collaudo	€	4.289,54
B.18 Spese tecniche per redazione DIA/SCIA e certificazione energetica	€	4.781,92
B.19 Incarico per SCIA VV.F. compreso IVA	€	2.894,32
B.20 Importo lavori da riconoscere a ditta IDRO.erre su parere del collaudatore (al netto del ribasso)	€	25.267,32
B.21 Importo lavori incluso IVA per interventi a completamento a seguito di risoluzione del contratto	€	278.972,54
B.22 Dormitorio -Lavori a base di gara	€	102.272,74
B.23 Dormitorio - Spese tecniche	€	1.522,56
B.24 Dormitorio - Economie da ribasso d'asta	€	30.884,70
<u>Totale somme a disposizione</u>	€	<u>1.300.211,59</u>
Totale complessivo	€	2.500.000,00

6. Di indicare sugli atti e documenti, per i quali la legge li prevede, il codice CIG n. ZA61233F63.

DISCIPLINARE DI INCARICO

In esecuzione della determinazione n. ___ del _____ per l'affidamento dell'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase progettazione e di esecuzione riguardo all'intervento di manutenzione straordinaria locali piano terra per Realizzazione di un Centro di ricovero notturno per senza fissa dimora",

TRA

il C.I.S.S. di Chivasso (C.F. e P.I.07224580014) con sede in via Togliatti 9, Chivasso, qui rappresentato dal Direttore Generale e Legale Rappresentante del Consorzio, dott.sa Bruna Marino, che d'ora innanzi è semplicemente "Committente",

Da una parte

L'Arch. Bodrino Donatella, con studio in Chivasso, via Caduti per la Libertà n. 27/A, di seguito denominato "Incaricato",

Dall'altra parte

Si conviene e si stipula quanto segue

ART. 1 – OGGETTO DELL'INCARICO

Il Committente affida l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase progettazione e di esecuzione riguardo all'intervento di manutenzione straordinaria locali piano terra per Realizzazione di un Centro di ricovero notturno per senza fissa dimora".

ART. 2 – IMPEGNI DELL'INCARICATO

Il professionista svolgerà l'incarico con gli obblighi stabiliti dal D.lgs. 81/08 ed in particolare riguardo agli artt. 91 e 92.

ART. 3 – ONERI A CARICO DEL C.I.S.S.

Il C.I.S.S. si impegna a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati. Restano a carico del C.I.S.S. le spese relative al versamento per la Cassa Nazionale degli Architetti nonché il rimborso dell'I.V.A. a termini di legge sulle prestazioni del professionista.

ART. 4 – COMPENSO PROFESSIONALE

Il compenso professionale per l'esecuzione dell'incarico in oggetto e la consegna di tutti gli elaborati richiesti dal presente disciplinare ammonta complessivamente ad € 1.200,00 (milleduecento/00) esclusi I.V.A. e C.N.P.A.I.A.

ART. 5 – INCLUSIONI

Nel corrispettivo indicato all'art. 4 sono inclusi:

- spese per viaggi, missioni, sopralluoghi;
- spese per la fornitura di attrezzature e dispositivi di protezione individuale per gli operatori che effettueranno il rilievo in sito;
- spese per le polizze assicurative;

- spese per le modifiche e/o integrazioni necessarie del piano di sicurezza;
- oneri per eventuali consulenze specialistiche, collaborazioni con professionisti o studi tecnici di cui l'Incaricato dovesse avvalersi per l'espletamento dell'incarico;
- ogni altro onere relativo al perfetto e completo espletamento dell'incarico, compresi i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o vidimazione delle parcelle se ed in quanto richieste dal Consorzio.

Nel corrispettivo indicato all'art. 4 sono esclusi:

- I.V.A. e C.N.P.A.I.A. nella misura di legge.

ART. 6 – MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento, come previsto all'art. 4, verrà corrisposto, dietro presentazione di regolare fattura, entro 60 giorni dalla presentazione della stessa in due soluzioni:

- 50% ad avvenuta approvazione del piano di sicurezza e di coordinamento nonché del fascicolo della sicurezza;
- 50% ad ultimazione lavori.

Al pagamento si provvederà mediante accreditamento sul c/c n.

_____ Banca _____
CAB _____ ABI _____.

ART. 7 – FACOLTÀ DI REVOCA E CLAUSOLA RISOLUTIVA

Il C.I.S.S., a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere del contratto ai sensi del 1° comma dell'art.2237 del C.C., ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge

ART. 8 – DEFINIZIONI DELLE CONTROVERSIE

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sugli eventuali punti in discussione, si conviene sin d'ora di demandare la risoluzione Foro di Ivrea.

ART.9 OBBLIGO A CARICO DEL PROFESSIONISTA

A. Tracciabilità dei flussi finanziari:

1. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'Appaltatore, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori pubblici disciplinati dal presente contratto, devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso Banche o presso la Società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva. Tutti i movimenti finanziari devono essere registrati su conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

2. Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente, il codice identificativo di gara ZA61233F63 attribuito dall'ANAC.

3. I soggetti economici di cui al comma 1 comunicano alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

4. L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente disciplinare, si impegna altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese, contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.

5. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente, che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo, ne danno immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante.

6. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, o di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/10 e s.m.i. comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art.6 della stessa legge

B. Disposizioni sul comportamento degli affidatari di contratti pubblici

Il professionista incaricato ha l'obbligo di attenersi al rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 e dal Codice di comportamento dei Dipendenti del C.I.S.S. approvato con Deliberazione di C.d.A. n. 33 del 19.12.2013. Qualsiasi violazione agli obblighi stabiliti da tale codice comporta la risoluzione decadenza del rapporto instaurato

ART. 11 – DISPOSIZIONI FINALI

1. La registrazione fiscale del presente disciplinare sarà effettuata solo in caso d'uso con oneri a carico del richiedente.

2. In caso di registrazione fiscale, le parti chiederanno l'applicazione dell'imposta fissa, ai termini del D.P.R. 26/04/86 n 131, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA.

3. Per quanto espressamente non previsto nel presente disciplinare si fa riferimento alla vigente normativa in materia.

ART. 12 – VARIE

Per tutte le notificazioni ufficiali inerenti il presente incarico, le parti indicano qui di seguito il proprio indirizzo:

- Committente: C.I.S.S. di Chivasso, via Togliatti, 9 - Chivasso;
- Incaricato: Bodrino Donatella, via Caduti per la Libertà n. 27/A - Chivasso;

Brandizzo Brozolo Brusasco Casalborgone Castagneto Po Cavagnolo Crescentino Foglizzo Fontanafredda Po

ChivaSSo

Lauriano Montanaro Monteu da Po Rondissone Saluggia San Sebastiano Po Torrazza Verolengo Verua Savigliana

C.I.S.S.

Consorzio Intercomunale Servizi Sociali

- In ottemperanza all'art. 13, del D.Lgs. 196/2003 si informa che i dati in possesso del C.I.S.S. sono finalizzati all'espletamento di tutte le attività istituzionali connesse al presente incarico. Il trattamento dei dati viene gestito direttamente dal C.I.S.S. in qualità di titolare, attraverso l'utilizzo di applicativi informatici. Responsabile del trattamento dati è la dott.sa Bruna Marino. La loro comunicazione o diffusione ad altri Enti pubblici o soggetti privati viene effettuata esclusivamente nei casi e per le informazioni previste da norme di legge o di regolamento. L'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'art. 7, del D.Lgs 196/2003.

Letto, approvato e sottoscritto
Chivasso, li

Per il C.I.S.S. di Chivasso:

Il Professionista