

**C.I.S.S.**

Consorzio intercomunale dei servizi sociali  
Chivasso

|                       |               |                        |
|-----------------------|---------------|------------------------|
| <b>DETERMINAZIONE</b> | <b>N. 246</b> | <b>DATA 17/10/2017</b> |
|-----------------------|---------------|------------------------|

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIE, PICCOLE MANUTENZIONI E DI BACK-OFFICE.  
DETERMINAZIONE A CONTRARRE. APPROVAZIONE CAPITOLATO  
SPECIALE D'APPALTO E RELATIVI ALLEGATI. IMPEGNO DI  
SPESA.**

**IL RESPONSABILE  
DIRETTORE GENERALE  
F.to D.ssa Bruna MARINO**

**IMPEGNO SPESA**

*Art. 151, comma 4 d.Lgs. 267/2000*

Visto per regolarità contabile e per attestazione della copertura finanziaria per la quale è stato assunto

L'impegno n. **425**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Dott.ssa Celestina CENA**

**Certificato di pubblicazione**

La presente determinazione in copia viene pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio per 15 gg. consecutivi.

Dal 18/10/2017

Li 18/10/2017

**Il Segretario Consortile  
F.to Dott.ssa Anna ANOBILE**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Dato atto che con la determinazione 114 del 31/05/2017 del Direttore Generale è stato affidato il servizio di pulizie e la fornitura di materiale igienico delle sedi di Chivasso, Cavagnolo, Foglizzo, Crescentino del CISS, le attività di back-office e le piccole manutenzioni, il facchinaggio e se necessario il controllo automezzi e la reperibilità telefonica in caso di segnalazioni dell'antifurto a "La Nuova Cooperativa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale" di Torino per il periodo 1 giugno 2017 – 31 ottobre 2017;

Atteso che si rende necessario provvedere all'indizione della procedura di appalto per l'affidamento del servizio di che trattasi;

Posto che l'art. 192 del D. Lgs. N. 267/2000 disciplina che in materia di contratti la stipula degli stessi sia preceduta da una determina a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, il fine, l'oggetto, la forma del contratto, le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse;

Considerato che questo Consorzio persegue, fin dalla sua istituzione, l'obiettivo di realizzare inserimenti lavorativi di persone svantaggiate, utenti dei propri servizi e che questa è una delle mission delle Cooperative sociali di tipo B;

Visto l'art. 5 c. 1 e 2 della L. 381/1991, contenente la disciplina nazionale delle Cooperative Sociali nonché la Legge Regionale n. 18 del 1994 e s.m.i.;

Valutato pertanto necessario procedere all'affidamento per un triennio delle attività di cui sopra ad una Cooperativa Sociale di tipo B;

Visto l'art. 112 del D. Lgs. N. 50/2016, c.d. nuovo codice dei contratti pubblici, che autorizza le Stazioni Appaltanti a riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto alle Cooperative sociali e loro consorzi, il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone svantaggiate, purché negli atti di gara venga dato espressamente atto che trattasi di appalto riservato;

Dato atto che i soggetti svantaggiati, per i quali concordare l'inserimento lavorativo con la Cooperativa sociale aggiudicataria, rientrano nelle tipologie previste dall'art. 4 della legge n. 381/1991 e s.m.i. e dall'art. 112 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e che verranno individuati dal Consorzio sulla base di considerazioni afferenti alle condizioni sociali e alle opportunità di inserimento lavorativo del singolo;

Dato che l'importo per un triennio del suddetto affidamento è pari ad € 162.028,80 di cui euro 3.240,00 relativi ad oneri per la sicurezza, IVA esclusa, e pertanto sotto la soglia comunitaria;

Visto l'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 che disciplina gli affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato;

Posto che ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 18/1994 è istituito l'albo regionale delle Cooperative sociali, nell'ambito del quale sono individuabili, su base provinciale, le cooperative di tipo B che svolgono tra le attività prevalenti quella di pulizia;

Visto il “Capitolato speciale d'appalto”, All. A), e gli allegati All. A1) e All. A2), schede tecniche per i detergenti e i disinfettanti, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anti Corruzione il Codice di identificazione del procedimento, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dalla stessa Autorità impegnando la relativa spesa necessaria al pagamento del contributo dovuto;

Vista l'attribuzione di CIG da parte dell'ANAC su richiesta del Consorzio e nello specifico il codice di gara attribuito n. 722479489C;

Vista la deliberazione A.C. n. 5 del 23.03.2017, esecutiva, con la quale si approvava il Bilancio di Previsione 2017-2019 e successive variazioni;

Vista la deliberazione C.d.A. n. 12 del 28.03.2017, esecutiva, con la quale si è proceduto all'approvazione del PEG – Dati contabili 2017-2019 e la successiva determinazione del Direttore Generale n. 51 del 28.05.2017 con la quale lo si sottoassegnava ai Centri di Responsabilità di secondo livello e successive variazioni;

Visto lo Statuto del Consorzio

Visto il D.Lgs. n. 267/2000

## **DETERMINA**

1. Per quanto in premessa esposto, di procedere all'affidamento del servizio di pulizie e la fornitura di materiale igienico delle sedi di Chivasso, Cavagnolo, Foglizzo, Crescentino del CISS, le attività di back-office e le piccole manutenzioni, il facchinaggio e se necessario il controllo automezzi e la reperibilità telefonica in caso di segnalazioni dell'antifurto tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.
2. Di indire pertanto una procedura negoziata per l'affidamento del “Servizio triennale di pulizia dell'edificio consortile e di alcuni locali ad uso del Consorzio, fornitura materiale igienico, attività di back-office e piccole manutenzioni, reperibilità telefonica. Periodo 1/11/2017 – 31/10/2020 – cod. CIG 722479489C, rivolta alle Cooperative sociali di tipo B), mediante invito di operatori economici da individuarsi nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36 del D. Lgs. N. 50/2016 tra gli iscritti all'Albi regionale delle Cooperative sociali- Sezione Provinciale di Torino, che svolgono tra le attività prevalenti, quella di pulizie.
3. Di riservare interamente la suddetta gara alle Cooperative Sociali di tipo B.
4. Che l'importo totale del triennio, IVA esclusa, a base di gara è pari ad € 162.028,80 di cui euro 3.240,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pertanto sotto la soglia comunitaria.

5. Di dare atto che la procedura individuata sostituisce la predisposizione e pubblicazione di apposito avviso finalizzato alla formazione di elenco di operatori economici dal momento che la Legge regionale sopra citata ha già previsto l'istituzione dell'Albo delle Cooperative sociali in possesso dei requisiti richiesti per questa tipologia di appalto.

6. Di approvare il "Capitolato speciale d'appalto" e la relativa modulistica, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

7. Di aggiudicare il servizio in oggetto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, da individuare mediante valutazione di elementi diversi, secondo i seguenti criteri:

- |                                                                        |          |
|------------------------------------------------------------------------|----------|
| a) proposta progettuale di inserimento lavorativo persone svantaggiate | punti 40 |
| b) progetto tecnico-organizzativo                                      | punti 30 |
| c) offerta economica                                                   | punti 30 |

8. Di impegnare, a favore dell'ANAC la spesa come segue:

| Esercizio | Codice missione, programma, titolo, macroaggregato | Capitolo | Descrizione                      | Importo  |
|-----------|----------------------------------------------------|----------|----------------------------------|----------|
| 2017      | 1.11.1.0103                                        | 2400     | Spese gare d'appalto e contratti | € 225,00 |
| 2018      | 1.11.1.0103                                        | 2400     | Spese gare d'appalto e contratti | € 0,00   |
| 2019      | 1.11.1.0103                                        | 2400     | Spese gare d'appalto e contratti | € 0,00   |

9. Di dare atto che si procederà ad impegnare le spese scaturenti dalla summenzionata gara al momento dell'affidamento;

10. Di provvedere a dare attuazione agli adempimenti di cui all'art. 3 della legge 136/2010, come modificato dal D.L. n. 187/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

11. Di indicare sugli atti e documenti, per i quali la legge lo prevede, il codice CIG n. 722479489C;

12. Di dare atto che si procederà nelle more delle procedure di aggiudicazione all'affidamento diretto del servizio nei confronti della Ditta aggiudicatrice dell'appalto vigente;

13. Di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, la presente determinazione nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara.